



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2022

№ 120

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положения о порядке подготовки генерального плана Пермского городского округа, порядке внесения в него изменений, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1027-п, Устава города Перми, Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о направлении проекта изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205, для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний от 24 июня 2021 г. № 31-02-1-4-1156, писем Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 27 июня 2022 г. № 31-07-1-5исх-740, от 29 июня 2022 г. № 31-07-1-5исх-751

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205 (далее – Проект).

2. Утвердить схему границ территорий (частей города) проведения публичных слушаний по Проекту согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

3.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, на официальном сайте муниципального

образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.godperm.ru в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления;

3.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальные организационные комитеты по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрациях районов города Перми (далее – Территориальные организационные комитеты) для организации проведения публичных слушаний по Проекту;

3.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту;

3.4. осуществить идентификацию участников публичных слушаний при подготовке протокола публичных слушаний по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками публичных слушаний в случаях, указанных в пункте 7.2 настоящего постановления;

3.5. подготовить протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по Проекту;

3.6. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.7. направить протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

4. Территориальным организационным комитетам:

4.1. распространить информацию о начале публичных слушаний по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

4.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

4.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция):

4.3.1. с 02 августа 2022 г. по 11 августа 2022 г.: понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час., пятница: с 09.00 час. до 17.00 час. по адресам:

614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми;

614015, г. Пермь, ул. Монастырская, 96, общественный центр «Энергия» Ленинского района города Перми;

614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды города Перми;

614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми;

614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

4.3.2. 04 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 25, Центральная городская библиотека им. А.С. Пушкина, читальный зал;

4.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта:

04 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 25, Центральная городская библиотека им. А.С. Пушкина, читальный зал;

08 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми, актовый зал;

08 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал;

09 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми, актовый зал;

09 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Монастырская, 96, общественный центр «Энергия» Ленинского района города Перми;

10 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми, актовый зал;

10 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми, зал заседаний;

11 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми, актовый зал;

11 августа 2022 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды города Перми, зал заседаний;

4.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

4.6. провести идентификацию участников публичных слушаний при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, проведении собрания участников публичных слушаний, при пред-

ставлении предложений и замечаний участниками публичных слушаний в случаях, указанных в пункте 7.1 настоящего постановления;

4.7. осуществить регистрацию участников публичных слушаний при проведении собрания участников публичных слушаний;

4.8. провести собрание (собрания) участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта:

04 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 25, Центральная городская библиотека им. А.С. Пушкина, читальный зал;

08 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми, актовый зал;

08 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал;

09 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми, актовый зал;

09 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Монастырская, 96, общественный центр «Энергия» Ленинского района города Перми;

10 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми, актовый зал;

10 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми, зал заседаний;

11 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми, актовый зал;

11 августа 2022 г. в 18.00 час. по адресу: 614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды города Перми, зал заседаний

с соблюдением требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

4.9. осуществить сбор замечаний и предложений участников публичных слушаний по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту;

4.10. подготовить протокол собрания (собраний) участников публичных слушаний по Проекту;

4.11. направить документы, предусмотренные пунктами 4.5-4.10 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

5. Срок проведения публичных слушаний составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Участникам публичных слушаний по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

6.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

6.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Участникам публичных слушаний, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 6 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

7.1. в Территориальные организационные комитеты по адресам, указанным в пункте 4.3 настоящего постановления:

7.1.1. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 02 августа 2022 г. по 11 августа 2022 г.;

7.1.2. в письменной или устной формах в ходе проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний в соответствии с пунктом 4.8 настоящего постановления;

7.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru по 11 августа 2022 г.:

7.2.1. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003;

7.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@gorodperm.ru.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

10. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Гонцову Е.Н.



А.Н. Дёмкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Главы города Перми «О назначении
публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений
в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской
городской Думы от 17.12.2010 № 205»
(далее – проект постановления)

Проект постановления подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (далее – Закон № 603-ПК), Положением о порядке подготовки Генерального плана Пермского городского округа, порядке внесения в него изменений, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1027-п, и на основании приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) от 24 июня 2021 г. № 31-02-1-4-1156 «О направлении проекта изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205, для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (далее – приказ).

Согласно статье 2 Закона № 603-ПК полномочия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний, в том числе по проекту о внесении изменений в Генеральный план Пермского городского округа отнесены к органам местного самоуправления Пермского городского округа.

Министерством письмом от 27 июня 2022 г. № 31-07-1-5исх-740 в адрес Главы города Перми направлены приказ и проект о внесении изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205 (далее – Генеральный план), для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

В связи с этим, подготовлен настоящий проект постановления, которым устанавливается срок проведения публичных слушаний, период размещения проекта о внесении изменений в Генеральный план с перечнем информационных материалов к нему, а также даты, время и адреса проведения мероприятий в рамках публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в Генеральный план.

Проект постановления не является нормативным правовым актом и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Не требуется направление проекта постановления в прокуратуру города Перми.

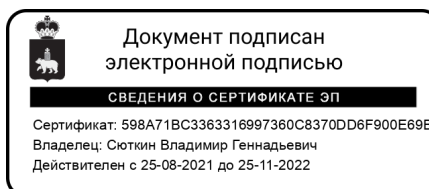
В соответствии с частью IV Положения о порядке проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов в администрации города Перми, утвержденного постановлением администрации города Перми от 01 февраля 2010 г. № 24, проведение независимой антикоррупционной экспертизы не требуется.

Проект постановления не является документом стратегического планирования, поэтому не требуется проведение общественного обсуждения.

Проект постановления не устанавливает новые и не изменяет предусмотренные ранее обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с постановлением администрации города Перми от 25 декабря 2014 г. № 1041 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Принятие проекта постановления не повлечет дополнительного финансирования из бюджета города Перми.

И.о. начальника департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



В.Г. Сюткин