



## ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

№ 97

### **О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, Положением о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 22 февраля 2005 г. № 32, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – Проект) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Создать организационный комитет по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».

3. Утвердить прилагаемый состав организационного комитета по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – Организационный комитет).

4. Установить срок проведения публичных слушаний – не менее 1 месяца и не более 3 месяцев со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном



средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту на 19 июля 2024 г. в 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Ленина, 23, зал 2.

6. Организационному комитету обеспечить:

6.1. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) (далее – Официальный сайт) 04 июля 2024 г.;

6.2. открытие и проведение экспозиции Проекта и информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 05 июля 2024 г. по 22 июля 2024 г.: понедельник-четверг – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 003, цокольный этаж, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми;

6.3. консультирование посетителей экспозиции с 05 июля 2024 г. по 22 июля 2024 г.: понедельник-четверг – с 17.00 час. до 18.00 час., пятница – с 16.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 105, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми;

6.4. направление от Главы города Перми в Пермскую городскую Думу информации о проводимых публичных слушаниях с приложением настоящего постановления, Проекта и информационных материалов к нему не позднее 11 июля 2024 г.;

6.5. проведение собрания участников публичных слушаний;

6.6. своевременное оформление протокола публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте.

7. Установить, что предложения и замечания по Проекту принимаются от участников публичных слушаний, представивших в целях идентификации сведения в соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57:

письменно (по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению) или устно в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

письменно (по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению) в Организационный комитет по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 105, либо в электронном виде посредством заполнения электронной формы на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Гражданам/Интернет-приемная/Предложения к публичным слушаниям»

(электронный адрес: <https://reception.gorodperm.ru/>) в период с 05 июля 2024 г. по 22 июля 2024 г.;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения экспозиции в сроки, указанные в пункте 6.2 настоящего постановления.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Назначить ответственными за подготовку и проведение публичных слушаний по обсуждению Проекта первого заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н., департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

9. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

9.1. обеспечить соблюдение требований нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

9.2. организовать проведение первого заседания Организационного комитета и в дальнейшем осуществлять организационное и материально-техническое обеспечение его деятельности.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»

11. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)».

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.



Э.О. Соснин



Проект вносится Главой города Перми



## Пермская городская Дума VII созыва

### РЕШЕНИЕ

#### О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а :**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 № 40, от 27.04.2021 № 102, от 24.08.2021 № 182, от 24.08.2021 № 181, от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 № 81, от 26.04.2022 № 82, от 28.06.2022 № 144, от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 № 257, от 20.12.2022 № 271, от 20.12.2022 № 276, от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117, от 22.08.2023 № 161, от 26.09.2023 № 181, от 26.09.2023 № 182, от 26.09.2023 № 188, от 26.09.2023 № 189, от 26.09.2023 № 199, от 19.12.2023 № 277, от 27.02.2024 № 27, от 26.03.2024 № 49, от 26.03.2024 № 54, от 23.04.2024 № 70, от 28.05.2024 № 95), изменения:

1.1. в подпункте 2.1.2 после слов «подлежащих реконструкции» дополнить словами «, капитальному ремонту»;

1.2. дополнить подпунктом 2.1.5<sup>1.1</sup> следующего содержания:

«2.1.5<sup>1.1</sup>. баннер – конструкция, выполненная из сетки, пленки, ткани, иного полотна, содержащая графическую и (или) текстовую части;»;

1.3. в подпункте 2.1.5<sup>2</sup> после слов «рекламных конструкций,» дополнить словами «маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования,»;

1.4. дополнить подпунктом 2.1.24<sup>1</sup> следующего содержания:

«2.1.24<sup>1</sup>. маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования – это ограждающая конструкция, выполняющая декоративную функцию для обеспечения (сохранения) внешнего вида фасада здания, строения, сооружения, маскирующая (скрывающая) наружный блок системы кондиционирования;

1.5. в подпункте 2.1.34 после слов «рекламных конструкций,» дополнить словами «мест для размещения, внешнего вида и цветового решения маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования,»;

1.6. в абзаце пятнадцатом пункта 3.9 после слова «растяжки,» дополнить словом «баннеры,»;

1.7. в абзаце первом подпункта 11.2.1 после слова «растяжки,» дополнить словом «баннеры,»;

1.8. в подпункте 11.2.2 после слова «растяжек,» дополнить словом «баннеров,»;

1.9. абзац первый подпункта 11.3.3 изложить в редакции:

«11.3.3. изменение внешнего вида фасада здания, строения, сооружения – реконструкция, капитальный ремонт, изменение архитектурных элементов фасада, архитектурного решения фасада, в том числе размещение вывески, не соответствующей стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее – Стандартные требования), рекламных конструкций, архитектурно-художественной подсветки, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования, не соответствующих установленным требованиям, требует разработки проекта колерного паспорта.»;

1.10. абзац девятый подпункта 11.4.3<sup>2</sup> дополнить словами «а также размещения информационной таблички на остеклении дверного блока входной группы в виде несплошной выклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки, содержащей информацию о наименовании организации (индивидуального предпринимателя), их профиле деятельности, виде реализуемых ими товаров (услуг), их наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), месте нахождения (адрес) и режиме работы,»;

1.11. дополнить пунктами 11.8-11.10 следующего содержания:

«11.8. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования:

11.8.1. на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения – магистрали городского значения, наружные блоки систем кондиционирования должны быть размещены одним из следующих способов:

на главных, боковых фасадах зданий, строений, сооружений с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

внутри (за счет внутреннего пространства) балкона, лоджии, террасы, не превышая верхнюю отметку (высоты) ограждения балкона, лоджии, террасы;

в специально оборудованных для этих целей местах, нишах с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте здания, строения, сооружения;

под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

за фризом входной группы не превышая верхнюю отметку (высоты) фриза;

в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;

на крышах зданий, строений, сооружений,

в арочных проездах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей, с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

в местах, указанных в колерном паспорте, согласованном в установленном порядке.

На фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения – магистрали городского значения, допускается размещение систем кондиционирования без внешнего блока со скрытой системой циркуляции воздуха через вентиляционные входы/выходы, размещенные в наружной стене фасада (далее – скрытая система) с использованием маскирующих решеток, в цвет фасада здания, строения, сооружения, предусмотренного проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте здания, строения, сооружения, либо цвету части фасада здания, строения, сооружения, указанного в колерном паспорте, а в случае отсутствия колерного паспорта – в соответствии с существующим цветовым решением части фасада здания, строения, сооружения, на которой размещаются маскирующие решетки скрытой системы.

Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах зданий, строений, сооружений не устанавливаются;

11.8.2. маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования, указанные в подпункте 11.8.1 Правил, должны быть выполнены:

из материалов, сохраняющих внешний вид с учетом естественного износа;

в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками – не менее 0,03 м и не более 0,06 м;

в цвет фасада здания, строения, сооружения, предусмотренного проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте здания, строения, сооружения, либо цвету части фасада здания, строения, сооружения, указанного в колерном паспорте, а в случае отсутствия колерного паспорта – в соответствии с существующим цветовым решением части фасада здания,

строения, сооружения, на которой размещаются маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования;

11.8.3. конструкции крепления маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования, наружных блоков систем кондиционирования, а также все его элементы, в том числе отвод конденсата, кабели, выходящие на фасад здания, строения, сооружения не должны иметь коррозии, должны соответствовать цвету фасада здания, строения, сооружения либо цвету части фасада здания, строения, сооружения, указанного в колерном паспорте, а в случае отсутствия колерного паспорта - в соответствии с существующим цветовым решением части фасада здания, строения, сооружения, на которой размещаются конструкции крепления наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

11.8.4. к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных на территориях, не указанных в абзаце первом подпункта 11.8.1 Правил, – требования не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного пунктом 11.9 Правил;

11.8.5. запрещается размещение наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на архитектурных элементах фасада зданий, строений, сооружений (цоколе, водосточных трубах, парапетах, входных группах, колоннах, пилястрах, навесах, козырьках, карнизах, верандах, террасах, эркерах, ограждениях, дверных, витринных, арочных и оконных проемах, декоративных элементах).

11.9. После проведения капитального ремонта фасада здания, строения, сооружения наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования подлежат размещению по единой горизонтальной и вертикальной осям в соответствии с колерным паспортом, согласованным в установленном порядке. Действие настоящего пункта распространяется на всю территорию города Перми;

11.10. Требования подпунктов 11.8.1-11.8.5 Правил не распространяются на фасады объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, зданий, строений, сооружений, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Размещение наружных блоков систем кондиционирования на фасадах объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия зданий, строений, сооружений, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными правовыми актами органа охраны объектов культурного наследия.»;

1.12. в Требованиях к содержанию паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) (приложение 2) после абзаца второго пункта 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«при размещении маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования указываются их места размещения, внешний вид (размерные характеристики, цветовое решение, рисунок, перфорация)»;

1.13. в Стандартных требованиях к вывескам, их размещению и эксплуатации (приложение 3):

1.13.1. подпункт 1.1.3 изложить в редакции:

«1.1.3. информационная табличка – конструкция визуальной коммуникации, размещаемая у входной группы здания, строения, сооружения, либо на остеклении дверного блока входной группы в виде несплошной выклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки, содержащая информацию о наименовании организации (индивидуального предпринимателя), их профиле деятельности, виде реализуемых ими товаров (услуг), их наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), месте нахождения (адрес) и режиме работы.»;

1.13.2. дополнить пунктом 3.20 следующего содержания:

«3.20. На остеклении дверного блока входной группы здания, строения, сооружения допускается размещать информационную табличку размером, указанном в пункте 2.13 настоящих Стандартных требований.»;

1.14. в Графическом изображении требований к ограждениям строительной площадки (заборам), навесам, стойкам (приложение 7):

1.14.1. после заголовка приложения дополнить заголовком раздела 1 следующего содержания:

«1. Требования к ограждениям строительной площадки (заборам), навесам, стойкам»;

1.14.2. позицию «Требования к размещению средств размещения информации (вывески) на ограждении строительной площадки, навесе» считать разделом 2.».

2. Владельцы наружных блоков систем кондиционирования, размещенных на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в границах городского центра, а также на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения – магистрали городского значения, в течение тридцати шести месяцев со дня вступления в силу настоящего решения должны установить маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования в соответствии с требованиями к маскирующим ограждениям наружных блоков систем кондиционирования, установленными настоящим решением.

Требования абзаца первого настоящего пункта не распространяются на владельцев маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования, размещенных в местах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте здания, строения, сооружения, либо в соответствии с согласованным в установленном порядке паспортом внешнего облика объекта капитального строительства (колерным паспортом).



3. Владельцы вывесок (информационных табличек), размещенных на остеклении дверного блока входной группы здания, строения, сооружения, которые на день вступления в силу настоящего решения не соответствуют установленным настоящим решением требованиям, в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего решения должны привести вывески (информационные таблички) в соответствие установленным настоящим решением требованиям.

4. Владельцы зданий, строений, сооружений, на фасадах которых размещены баннеры, в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего решения должны обеспечить демонтаж баннеров.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2025.

6. Обнародовать настоящее решение посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель  
Пермской городской Думы

Д.В. Малютин

Глава города Перми

Э.О. Соснин

**ФОРМА**  
**предложений и замечаний по проекту решения Пермской**  
**городской Думы «О внесении изменений в Правила**  
**благоустройства территории города Перми, утвержденные**  
**решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ**  
по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений  
в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением  
Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»

№	Пункт, подпункт, абзац	Редакция проекта решения	Предлагаемая редакция	Обоснование
1	2	3	4	5

Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование организации:

---

Год рождения физического лица или дата создания организации:

---

Адрес места жительства физического лица или места нахождения  
организации, ОГРН:

---

Подпись физического лица или уполномоченного лица организации, дата:

---

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми (614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15), организационному комитету по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – организатор публичных слушаний) на обработку следующих персональных данных, необходимых для участия в публичных слушаниях:

фамилия, имя, отчество;

номер и серия документа, удостоверяющего личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем органе;

адрес места жительства (проживания);

адрес электронной почты для корреспонденции (в случае предоставления такого адреса);

иные сведения, сообщаемые в составе замечаний и предложений, поданных организатору публичных слушаний.

Настоящее согласие предоставляется: на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение срока хранения протокола публичных слушаний, установленного для хранения официальных документов.

Согласие может быть отозвано полностью или частично в любое время на основании письменного заявления субъекта персональных данных, направленного организатору публичных слушаний в произвольной форме.

При отказе предоставить персональные данные и (или) дать согласие на их обработку внесенные предложения и замечания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» рассмотрению не подлежат (не учитываются в протоколе публичных слушаний и в заключении о результатах публичных слушаний).

Мне разъяснены юридические последствия отказа предоставить свои персональные данные и (или) дать согласие на их обработку.

Приложение \*:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О., подпись)

-----  
\* Указываются и прикладываются документы (копии), подтверждающие сведения в соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Главы города Перми  
от

**СОСТАВ**  
**организационного комитета по организации проведения публичных**  
**слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы**  
**«О внесении изменений в Правила благоустройства территории города**  
**Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы**  
**от 15.12.2020 № 277»**

Воженников Геннадий Викторович	- заместитель председателя Пермского краевого отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, архитектор- реставратор, член экспертного совета Пермская краевая общественная организация «Союз Архитекторов», генеральный директор ООО «Студия М» (по согласованию)
Дмитриева Ирина Александровна	- заместитель начальника юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Карасев Сергей Александрович	- начальник управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Норова Мария Викторовна	- начальник департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Раскидаева Елена Максимовна	- ведущий архитектор Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Институт территориального планирования»  - депутат Пермской городской Думы (по согласованию)