



## ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2022

№ 163

### **О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства» в Дзержинском, Ленинском, Мотовилихинском, Свердловском районах города Перми**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядка подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 19 сентября 2022 г. № 31-02-1-4-1810 «О направлении проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13», для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», письма Министерства по управлению имуществом



и градостроительной деятельности Пермского края от 20 сентября 2022 г. № 31-07-1-5исх-1071, заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства» требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 14 сентября 2022 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства» в Дзержинском, Ленинском, Мотовилихинском, Свердловском районах города Перми (далее – Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: [isogd.gorodperm.ru](http://isogd.gorodperm.ru) (далее – Информационная система);

на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальные организационные комитеты по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрациях Дзержинского, Ленинского, Мотовилихинского, Свердловского районов города Перми (далее – Территориальные организационные комитеты) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

3. Территориальным организационным комитетам:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 14 октября 2022 г. по 20 октября 2022 г.: понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час., пятница: с 09.00 час. до 17.00 час. по адресам:

614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

614000, г. Пермь, ул. Пермская, 82, каб. 5, администрация Ленинского района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта:

17 октября 2022 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

18 октября 2022 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

19 октября 2022 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, 82, каб. 5, администрация Ленинского района города Перми;

20 октября 2022 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей

экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальные организационные комитеты по адресам, указанным в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 14 октября 2022 г. по 20 октября 2022 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 20 октября 2022 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: [dga@gorodperm.ru](mailto:dga@gorodperm.ru);

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.



А.Н. Дёмкин



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Главы города Перми «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап\_ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства» в Дзержинском, Ленинском, Мотовилихинском, Свердловском районах города Перми» (далее – проект постановления)**

Проект постановления подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (далее – Закон № 603-ПК), Порядком подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком внесения изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство) от 19 сентября 2022 г. № 31-02-1-4-1810 «О направлении проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап\_ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства», для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (далее - приказ), заключения Министерства о соответствии проекта планировки территории по объекту «Реконструкция ГРК (2 этап\_ПСД). Реконструкция шахт главного разгрузочного коллектора с переустройством шахт и улучшением

качества выбросов в атмосферу на участке от ш.1 до ш.13 и выделением этапов строительства», требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 14 сентября 2022 г. (далее - заключение).

Статьей 2 Закона № 603-ПК полномочия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проектов планировки и (или) проектов межевания территории, внесению изменений в документацию по планировке территории), отнесены к органам местного самоуправления Пермского городского округа.

Министерством письмом от 20 сентября 2022 г. № 31-07-1-5исх-1071 в адрес Главы города Перми направлены заключение и приказ для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

В связи с этим, подготовлен настоящий проект постановления, которым устанавливается срок проведения общественных обсуждений, период размещения проекта планировки территории с перечнем информационных материалов к нему, а также даты, время и адреса проведения мероприятий в рамках общественных обсуждений по проекту планировки территории.

Проект постановления не является нормативным правовым актом и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Не требуется направление проекта постановления в прокуратуру города Перми.

В соответствии с частью IV Положения о порядке проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов в администрации города Перми, утвержденного постановлением администрации города Перми от 01 февраля 2010 г. № 24, проведение независимой антикоррупционной экспертизы не требуется.

Проект постановления не является документом стратегического планирования, поэтому не требуется проведение общественного обсуждения.

Проект постановления не устанавливает новые и не изменяет предусмотренные ранее обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с постановлением администрации города Перми от 25 декабря 2014 г. № 1041 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Принятие проекта постановления не повлечет дополнительного финансирования из бюджета города Перми.

И.о начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми



Д.Ю. Лапшин