**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов**

 Статьей 17 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» утвержден перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт:

|  |  |
| --- | --- |
| - ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;- ремонт или замену лифтового оборудования;- ремонт крыши;- ремонт подвальных помещений, в том числе их гидроизоляция;- ремонт фасада;- ремонт фундамента.- утепление фасада;- установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии, газа);- ремонт несущих конструкций многоквартирного дома; | - устройство или ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления;- устройство или ремонт системы мусороудаления;- разработка проектной документации;- осуществление строительного контроля;- экспертиза проектной документации;- инструментальное обследование;- комплексное обследование технического состояния многоквартирного дома;-установка автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;- технический и авторский надзор за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия. |

 При формировании фонда капитального ремонта на общем счете регионального оператора техническим заказчиком работ выступает «НО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае».

|  |  |
| --- | --- |
|  |  «Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае»г. Пермь, ул. Ленина, 66, сайт: [**www.fond59.ru**](http://www.fond59.ru/),электронная почта: info@fond59.ru |

Помощник прокурора Дзержинского района г. Перми Д.С. Некрасова